

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014 год

Большая Посадская ул. д. 10

Общая площадь дома (м2): 5 379,38 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1914/1913
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 510 073,16 в т.ч. задолженность по тек.ремонту - 52 033,22 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013гг.	План по начислению населению на 2014 год (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	297 997,88	283 653,48	283 653,48	275 609,87		276 747,43	6 906,05
Содержание общ. имущ. МКД		527 744,88	527 744,81	512 767,79		473 249,11	54 495,70
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	110 460,90	
					Транспортные расходы	14 113,63	
					Аварийное обслуживание	65 712,78	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	7 651,36	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 024,34	
					Трубочистные работы	1 601,72	
					Уборка лестничных клеток	65 470,05	
					Вывоз твердых бытовых отходов	179 701,78	
					Накладные расходы	25 512,55	
Уборка и сан.очистка земельного участка		72 030,00	72 030,12	69 989,06		98 005,72	-25 975,60
Эксплуатация коллективных ПУ		10 962,36	10 962,36	225,65		10 414,24	548,12
Содержание и ремонт ПЗУ		17 524,32	17 524,32	17 355,23		17 524,32	0,00
Содержание и ремонт лифтов		26 788,36	26 788,36	29 305,95		24 188,70	2 599,66
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		31 269,12	31 269,05	30 370,57		15 932,79	15 336,26
Управление многоквартирным домом		65 888,40	65 888,47	64 021,41		48 832,67	17 055,80
ИТОГО по дому		1 035 860,92	1 035 860,97	999 645,53		964 894,98	70 965,99
Полная задолженность дома по квартплате:	510 073,16						

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.